

Renovacijos pavyzdys



**Pirmasis daugiabutis
Lietuvoje su Saulės
kolektoriais
ir naujausiomis šildymo
sistemų technologijomis.**



Renovacija, iš esmės pakeitusi šildymo mokesčius, energijos vartojimo ir taupymo sampratą, dovanojusi gyvenimo komfortą.



Namas įsirengė modernią dujinę katilinę.






36 butuose įrengti šilumos mazgai, reikiamu momentu ruošiantys karštą vandenį ir individualiai skaičiuojantys bute suvartotą šilumos energiją.



Horizontalaus paskirstymo šildymo sistema butuose su efektyviais naujo tipo radiatoriais ir termoreguliatoriais.

Įmonės dalyvavusios šildymo sistemos modernizavime:

	UAB "IDEATHERM" Projektiniai sprendimai, konsultacijos Saulės kolektorių sistemos
	F.W. OVENTROP GmbH & Co.KG Įrangos gamintojas ir sistemos techniniai skaičiavimai
	UAB "NORDLITA" Techninio projekto vykdytojas ir rangovas

Marijonų g. 31 ir 31A – daugiabučiai Panevėžyje, kurie pirmieji Lietuvoje įsirengė terminius saulės kolektorius ir modernią, energiją itin taupančią šildymo sistemą.

Šių namų gyventojai džiaugiasi mažomis šildymo sąskaitomis.

Bendrija, 2010 metais pirmoji startavusi naujoje daugiabučių modernizavimo programoje pagal Jessicą, projektą užbaigė 2012 metų pradžioje. Jis leido kapitaliai suremontuoti du 1958 metais statytus avarinės būklės namus, kurių šilumos energijos poreikis ir gyventojų išlaidos buvo be galo didelės. Iki renovacijos, kai šiluma buvo gerokai pigesnė nei dabar, mokesčiai siekė iki 8,12 lt/m² per mėnesį, nors butuose temperatūra - tik 13-15 laipsnių. Po renovacijos situacija pasikeitė kardinaliai, o gyventojai negali atsidžiaugti komfortu, šiluma, mažomis energijos sąnaudomis, žymiai sumažėjusiais mokesčiais ir visai kitu namo veidu. Projektas tapo modernios renovacijos pavyzdžiu Lietuvoje. Jis vertinamas kaip vienas sėkmingiausių projektų Baltijos regione bei Europoje.

Rezultatus, pranokusius lūkesčius, lėmė ypač gera darbų kokybė, šiuolaikinės inžinerinės minties bei novatoriškų technologijų taikymas. Sumontuota moderni šildymo sistema su naujos kartos terminiais saulės kolektoriais. Kiekviename bute įrengti autonominiai šilumos mazgai (momentiniu būdu ruošiamas karštas vanduo), nauji šildymo prietaisai, komfortą užtikrinantis individualus šilumos reguliavimas bei individuali apskaita. Po renovacijos reikia vos 26 procentų buvusio šilumos poreikio. Dabar šilumos energijos - reikalingos butams, bendrosioms patalpoms šildyti, cirkuliacijai bei karštam vandeniui ruošti kartu paėmus - per kalendorinius metus reikia 90 kw/h/m² (iki renovacijos – 349 kw/h/m²/m). Kitaip sakant, energetinis sutaupymas, įgyvendinus projektą, siekia 74 %. Mokesčiai už šildymą nebėra problema – butų, bendrųjų patalpų šildymas, gyvatukas, cirkuliacija bei karšto vandens ruošimas per **visus kalendorinius metus** vienam trijų kambarių (59 m²) butui vidutiniškai kainuoja apie **1000 litu** – sumą, kurią pačioje pavasario pradžioje jau tirpdo ir mažina saulės kolektorių teikiama nemokama šiluma.

www.marijonu31.lt